

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта
межевания территории объекта: «Обустройство Кондинского
месторождения. Подъездная автодорога к площадке ПСП
«Конданефть».

с. Демьянское

11.05.2017 г.

Время проведения публичных слушаний:

С 14 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин. по адресу: с. Демьянское, ул. НПС, д.24
(здание администрации).

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории объекта:
-«Обустройство Кондинского месторождения. Подъездная автодорога к площадке ПСП «Конданефть».

Публичные слушания назначены на основании постановления Председателя думы Уватского муниципального района от 20.03.2017. № 4 «О назначении публичных слушаний в Демьянском сельском поселении».

На публичных слушаниях присутствовали:

Созонов А.М. – Заместитель начальника управления градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района. (Председатель Комиссии).

Стерхов А.В. – Главный специалист управления градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района. (Секретарь Комиссии).

Аброскин И.В. – Начальник управления организации ПИР АО «НК «Конданефть».

Шишкин М.В. – Заместитель генерального директора по взаимодействию с органами власти.

Миняйло И.В. - Генеральный директор, ООО «Проектнефтегаз»

От населения – 2 человека обладающих активным избирательным правом (список присутствующих в приложении к протоколу).

С докладом выступил Созонов А.М: рассказал, что публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Уватского муниципального образования, Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, Постановлением Думы Уватского муниципального района. Публичные слушания проводятся с целью, чтобы каждый житель сельского поселения мог подать свои замечания и предложения по проекту документа, вынесенному на публичные слушания.

Целью работы является создание градостроительной документации, разработанной в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий, в целях выделения элементов планировочной структуры, установления зон планируемого размещения объекта. Данный проект планировки территории и проект межевания выполнен ООО «Проектнефтегаз». В ходе выступления кратко было изложено содержание проекта планировки и проекта межевания территорий объекта.

1. Слушали Аброскин И.В: рассказал, что проектируемый линейный объект предназначен для подъезда автотранспорта к площадке ПСП «Конданефть». Проект разработан с учетом генерального плана Демьянского сельского поселения Уватского муниципального района.

1. **Цель Проекта** - установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов с целью обеспечения устойчивого развития территорий Уватского муниципального района Тюменской области.

2. **Задача Проекта** - выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Уватского муниципального района.
3. **Размещение объекта в границах Уватского района Тюменской области**

В административном отношении объект проектирования расположен в Демьянском сельском поселении Уватского муниципального района Тюменской области.

Ближайшим населенным пунктом к району изысканий является село Демьянское. Ближайшая железнодорожная станция – станция Демьянка. Около села Демьянское проходит автомобильная дорога федерального значения «Тюмень – Ханты-Мансийск».

4. Функциональное зонирование территории

В административном отношении объект проектирования расположен в Уватском районе Тюменской области на землях ТО Уватское лесничество, а также на землях населенных пунктов в Уватском районе.

Данный район относится к освоенной территории. В районе работ расположены: село Демьянское, ЛПДС «Демьянская», ПСП, электроподстанции различного напряжения, автомобильные дороги, множественные коридоры коммуникаций.

Размещение проектируемого объекта произведено с соблюдением требований земельного, водного, экологического законодательства с учетом нанесения наименьшего ущерба земельным ресурсам. Проектом предусмотрено использование под строительство минимально необходимых площадей земель в соответствии с действующими нормами отвода земель.

5. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

На территории размещения проектируемого объекта **отсутствуют** особо охраняемые природные территории, территории традиционного землепользования и проживания коренных и малочисленных народов, ареалы распространения редких охраняемых видов растений, видов птиц, занесенных в Красные книги, и мест их гнездования, объекты историко-культурного наследия, территории природоохранного назначения. Проектируемый объект расположен вне защитных лесов и особо защитных участков леса.

Проектом предусмотрены решения, позволяющие сократить площадь нарушения растительного покрова, включая вырубку леса.

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защита окружающей среды

Техническими решениями и организационными мероприятиями, предусмотренными в проекте, возможные воздействия на окружающую среду в процессе строительства и эксплуатации сведены к минимуму.

Проектные решения по строительству и технологии строительства обеспечивают надежную безаварийную работу технологических объектов в течение всего периода эксплуатации.

Мероприятия по охране окружающей среды, заложенные в проекте, при неукоснительном соблюдении сводят к минимуму воздействие проектируемых объектов при их строительстве и эксплуатации на поверхностные и грунтовые воды, почву, грунты, растительный и животный мир.

По результатам публичных слушаний, состоявшихся в с. Демьянское 11 мая 2017 года на основании постановления председателя Думы Уватского муниципального района от 20 марта 2017 г. № 4 «О назначении публичных слушаний в Демьянском сельском поселении», проект планировки и проект межевания территорий объекта:

- «Обустройство Кондинского месторождения. Подъездная автодорога к площадке ПСП «Конданефть».

Был одобрен с учетом изменений и рекомендован для утверждения главой администрации Уватского муниципального района.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



Созонов А.М.

Стерхов А.В.

**Список присутствующих на публичных слушаниях по
рассмотрению проектов планировки и проектов межевания
территорий объектов: «Обустройство Кондинского месторождения.
Подъездная автодорога к площадке ПСП «Конданефть».**

- 1.) Лучан Валентина Владимировна
- 2.) Медведева Елена Геннадьевна
- 3.) Созонов Алексей Михайлович
- 4.) Стерхов Александр Валериевич
- 5.) Аброскин Илья Васильевич
- 6.) Шишкин Михайл Валентинович
- 7.) Миняйло Игорь Витальевич
- 8.) Демиденко Сергей Владимирович